

Протокол № 1/10 от 19.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, ул. Васильевская, д. 10А

Инициатор собрания:

Мещеряков Натасеми Николаевич - собственник жилого помещения квартира № 59
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3173,00 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 214,60 кв.м. 6,76 %
- доля собственников жилых помещений — 2958,40 кв.м. 93,24 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 30,40 кв.м. 0,94 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1824,65 кв.м., что составляет 57,60 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 10а по ул. Васильевская, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1824,65 кв.м. 57,60 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Васильевская, д. 10а кв. 59
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 57,60 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Мещеряков Н.Н. кв. 59

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Сосагову А.А. кв. 74

По 2 вопросу:

ЗА 57,60 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Заремская Т.В. кв. 30

По 3 вопросу:

ЗА 57,60 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	57,60	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Васнецовские, д. 10а 1б.59

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	57,60	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	57,60	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	57,60	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	57,60	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>В. 59 Мишурова Н. Ф.</u>	<u>[Подпись]</u>
<u>кв. 74 Соколова Л. А.</u>	<u>[Подпись]</u>
<u>Заремко Т. В.</u>	<u>[Подпись]</u>