

Протокол № 1/62 от 12.05.2017
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Васнецова, д. 13

Инициатор собрания:

Богарова Надежда Николаевна собственник жилого помещения квартира № 57
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 5758,40 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 15950 кв.м. 2,42 %
- доля собственников жилых помещений — 5599,20 кв.м. 97,23 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 3382,57 кв.м., что составляет 58,79 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 13 по ул. Васнецова, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 3382,57 кв.м. 58,79 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Васнецова, д. 13 кв. 57
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «Комсервис» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 55,81 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,93 %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Богарову НН кв. 57
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Термонову ИВ кв. 68

По 2 вопросу:

ЗА 55,81 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,93 %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ишикову СВ кв. 65

По 3 вопросу:

ЗА 56,73 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,01 %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>55,84</u>	%
ПРОТИВ	<u>0,89</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>2,01</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Волынская, д. 13.кв. 57

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>55,81</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>2,93</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>55,81</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>2,93</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>54,03</u>	%
ПРОТИВ	<u>1,80</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>2,91</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>54,03</u>	%
ПРОТИВ	<u>1,80</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>2,91</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «Комсервис» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>Воробей</u>	<u>Возарова Н.Н.</u>
<u>Воробей</u>	<u>Терещенкова Н.У.</u>
<u>Воробей</u>	<u>Шмакова И.В.</u>