Протокол №1/57 от 18.05.2015г

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, Васильевна, д. 14

Инициатор собрания:
Воробьёва Т.И. - собственник жилого помещения квартира №27
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3181,10 кв.м.
В том числе:
- муниципальная доля помещений — 83,10 кв.м. 2,61 %
- доля собственников жилых помещений — 2912,70 кв.м. 91,56 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 185,30 кв.м. 5,83 %

Присутствовали:
Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1945,88 кв.м., что составляет 61,17 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома **№** 14 **по** ул. Васильевна, в том числе муниципальная доля составляет – % голосов.
В том числе:
- муниципальная доля помещений — – кв.м. – %
- доля собственников жилых помещений — 1945,88 кв.м. 61,17 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — – кв.м. – %

Повестка дня:
1. **Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
2. **Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
3. **Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.**
4. **Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Васильевна, д. 14 кв 27**
5. **Выбор способа управления.**
6. **Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.**

Результаты голосования:
По 1 вопросу:
ЗА 61,17 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %
Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Воробьеву Т.И. **кв.**27
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Пашенко А.А. **кв.**47

По 2 вопросу:
ЗА 61,17 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %
Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Макарову Т.М. **кв.**32

По 3 вопросу:
ЗА 61,17 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА 61,17 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Васильевская, д. 14 кв 27

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА – %
ПРОТИВ 61,17 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА – %
ПРОТИВ 61,17 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

Управляющая организация

ЗА 61,17 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА 61,17 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания _____ Воробьёва
Секретарь общего собрания _____ Васильева
Счетная комиссия общего собрания _____ Макарова