

Протокол № 1/11 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, ул. Васнецкина, д. 15

Инициатор собрания:

Удовеско Ольга Васильевна - собственник жилого помещения квартира № 43

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 5794,20 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 363,80 кв.м. 6,28 %
- доля собственников жилых помещений — 5430,40 кв.м. 93,72 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — _____ кв.м. _____ %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 3430,17 кв.м., что составляет 59,20 долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 15 по ул. Васнецкина, в том числе муниципальная доля составляет _____ % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — _____ кв.м. _____ %
- доля собственников жилых помещений — 3430,17 кв.м. 59,20 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — _____ кв.м. _____ %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Васнецкина, д. 15 кв. 43
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 59,20 %
ПРОТИВ _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Удовеско ОВ кв. 43

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Суаршикову ТГ кв. 61

По 2 вопросу:

ЗА 59,20 %
ПРОТИВ _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Каюева СА кв. 44

По 3 вопросу:

ЗА 59,20 %
ПРОТИВ _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>59,20</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Васильевская, д. 15 кв 43

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>59,20</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>59,20</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>59,20</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>59,20</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

Чурин / Чуровенко В.В. кв 43
С.И. Шихов / Сухарникова Т.Г. кв 61
С.А. Ковалев / Ковалев С.А. кв 44