

Протокол № 1/3 от 18.05.2015г
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, Васильевская, д. 5

Инициатор собрания:

Орлов Николай Петрович - собственник жилого помещения квартира № 28
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3861,40 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 480,20 кв.м. 11,14 %
- доля собственников жилых помещений — 3481,50 кв.м. 88,86 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2171,60 кв.м., что составляет 56,23 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Васильевская, в том числе муниципальная доля составляет - % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 2171,60 кв.м. 56,23 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Васильевская, д. 5 кв.28
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «Комсервис» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 56,23 %
ПРОТИВ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Орлова Н.П. кв. 28
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Петрову Л.В. кв. 44

По 2 вопросу:

ЗА 56,23 %
ПРОТИВ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Минин Т.И. кв. 52

По 3 вопросу:

ЗА 56,23 %
ПРОТИВ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	56,23	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Васнецова, д. 5 к828

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	56,23	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	56,23	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	56,23	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	56,23	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «Комсервис» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

А.А. Сидоров / Сидоров М.П.
Лещинский / Петрова Т.В.
Сидоров / Сидорова Н.И.