

Протокол № 1/76 от 03.06.2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Васильевская, д. 6

Инициатор собрания:

Максим Валентинович Бориков - собственник жилого помещения квартира № 38

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 6826,20 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 104,50 кв.м. 1,57 %
- доля собственников жилых помещений — 6043,00 кв.м. 88,94 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 645,70 кв.м. 9,46 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 3616,20 кв.м., что составляет 52,98% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Васильевская, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 3616,20 кв.м. 52,98 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Васильевская, д. 6 кв. 38
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 52,98 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Максима ВВ кв. 38
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ремистов ИС кв. 33

По 2 вопросу:

ЗА 52,98 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Толочеву ГВ кв. 68

По 3 вопросу:

ЗА 52,98 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	52,98	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Васильевская, д. 6 кв 38

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	0,84	%
ПРОТИВ	57,60	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,57	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	0,84	%
ПРОТИВ	52,10	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	52,98	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	52,98	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Малкин В.Б. Жилистов А.С.
Тропенева Т.В. Тонф