

Протокол № 1/14 от 18.05.2015г. Вас 7, 17
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г. Владимир, Басманское, д. 7

Инициатор собрания:

Чурбанова Татьяна Владимировна собственник жилого помещения квартира № 116
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 9428,10 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 49060 кв.м. 5,20%
- доля собственников жилых помещений — 8984,50 кв.м. 94,80%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. —%

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 5974,46 кв.м., что составляет 63,40%
долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома
№ 7 по ул. Басманское, в том числе муниципальная доля составляет —%
голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. —%
- доля собственников жилых помещений — 5974,46 кв.м. 63,40%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. —%

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Басманское, д. 7, кв. 116
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 63,40 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома Чурбанову ТВ кв. 116
избрать секретарем общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома Чураеву ЕК кв. 169

По 2 вопросу:

ЗА 63,40 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома Михееву РИ кв. 157

По 3 вопросу:

ЗА 63,40 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	63,40	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Васильевская, д. 4. кв. 116

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	63,40	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	63,40	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	63,40	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	63,40	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

✓ Чурбанова	116
✓ Лизево	169
✓ Михеев	157