

Протокол № 1/60 от 18.05.2017г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Воеводина, д. 9а

Инициатор собрания:

Орлова Ирина Николаевна - собственник жилого помещения квартира № 15
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 7744,80 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 281,20 кв.м. 3,63 %
- доля собственников жилых помещений — 4466,60 кв.м. 96,34 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 4022,93 кв.м., что составляет 51,92% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 9а по ул. Воеводина, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 4022,93 кв.м. 51,92 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Воеводина, д. 9а кв. 15
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 51,92 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Орлову ИИ кв. 15
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Егорову ВИ кв. 41

По 2 вопросу:

ЗА 51,92 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Орлова АТ кв. 15

По 3 вопросу:

ЗА 51,92 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>57,92</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Валленбергская, д. 9а кп. 15

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>57,92</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>57,92</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>57,92</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>57,92</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>Ореева</u>	<u>Ореева И.И.</u>
<u>С</u>	<u>Сорокин В.И. и др.</u>
<u>С</u>	<u>Ореева А.Т.</u>