

Протокол № 1/104 от 30.06.2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 22

Инициатор собрания:

Цуев Михаил Сергеевич - собственник жилого помещения квартира № 72

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 4603,20 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 243,20 кв.м. 4,46 %
- доля собственников жилых помещений — 3658,50 кв.м. 49,42 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 601,50 кв.м. 13,02 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2640,14 кв.м., что составляет 58,01 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 22 по ул. Верхняя Дуброва, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 2640,14 кв.м. 58,01 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 22 кв.72.
5. Выбор способа управления.
6. Выбор управляющей организации.
7. Заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», и утвердить существенные условия договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 58,01 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Цуева МС кв. 72

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Титову ИР кв. 54

По 2 вопросу:

ЗА 58,01 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Озерову Л.М. кв. 35

По 3 вопросу:

ЗА 58,01 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	58,01	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.22 кв.72.

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	58,01	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	58,01	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	58,01	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию

По 6 вопросу:

ЗА	58,01	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать управляющую организацию - ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»,

По 7 вопросу:

ЗА	58,01	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», и утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>Кривов М.С.</u>	<u>[Подпись]</u>
<u>Метрова И.С.</u>	<u>С.С.С.</u>
<u>Озерова Л.М.</u>	<u>[Подпись]</u>