

Протокол № 1/56 от 18.06.2015 г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. В. Дурова, д. 38В

Инициатор собрания:

Гласникова Марина Александровна - собственник жилого помещения квартира № 23
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 4687,40 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 156,60 кв.м. 3,34 %
- доля собственников жилых помещений — 4530,80 кв.м. 96,66 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2834,47 кв.м., что составляет 60,47% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38В по ул. Верхняя Дурова, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 2834,47 кв.м. 60,47%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. В. Дурова, д. 38В, м. 23
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 60,47 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Гласникову МА кв. 23
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Букареву ЗИ кв. 106

По 2 вопросу:

ЗА 60,47 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Аверамову ВВ кв. 25

По 3 вопросу:

ЗА 60,47 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	60,4%	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Веры Ильиничны Дуровой, д. 28, кв. 23

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	60,4%	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	60,4%	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	60,4%	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	60,4%	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Гласакина М.А.

Бурарева З.Н.

Льверьнова В.В.

[Подпись]
[Подпись]
[Подпись]

№ 23

№ 106

№ 28