

Протокол № 1/14 от 18.05.2015г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 6

Инициатор собрания:

Морева Марина Сергеевна - собственник жилого помещения квартира № 25
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 4666,10 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 219,60 кв.м. 4,71 %
- доля собственников жилых помещений — 3600,10 кв.м. 74,15 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 846,40 кв.м. 18,14 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2668,54 кв.м., что составляет 57,19 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Верхняя Дуброва, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 2668,54 кв.м. 57,19 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 6 кв. 25
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 57,19 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Мореву М.С. кв. 25
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Гаврилову СЮ кв. 40

По 2 вопросу:

ЗА 57,19 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Волкову ИТ кв. 22

По 3 вопросу:

ЗА 57,19 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	57,19	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 6 кв.25

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	57,19	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	57,19	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	57,19	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	57,19	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>Морозова М.С. кв.25</u>	<u>Мороз</u>
<u>Павлова С.Ю. кв.40</u>	<u>Павл</u>
<u>Восенков И.З. кв.22</u>	<u>Восенк</u>