Протокол №2 от 01.02.2019
внеочередного общего собрания собственников помещений
в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6

Место проведения собрания: г.Владимир ул. Верхняя Дуброва, д.6
Очная часть собрания состоялась «20» января 2019 года в 17-00 у 1-го подъезда дома №6 по ул. Верхняя Дуброва г.Владимира.
Заочная часть собрания состоялась *в период с «21» января 2019г. по «31» января 2019г.*
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников *«31» января 2019г. до 20-00.*
Дата и место подсчетов голосов *«01» февраля 2019г., г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6 кв. №25 в 17-00ч.*

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4670,40 кв. метров.
В том числе:
муниципальная доля помещений 219,60 кв.м., что составляет 4,70%,
доля собственников жилых помещений 3607,90 кв.м., что составляет 77,25%,
доля собственников нежилых помещений (офисы) 842,90 кв.м., что составляет 18,05%.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) общей площадью 3124,50 кв.м., что составляет 66,90% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является:
Морева Марина Сергеевна кв. № 25

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделить их полномочиями на подписания протокола общего собрания
2. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Утверждение места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6 кв.25.
4. О предоставлении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для установки и эксплуатации рекламной конструкции размером 2,40м х 1,00м на фасаде здания по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6.
5. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с ИП Мишиной И.Л. («Меховое ателье» ремонт одежды).
6. Определение лица, уполномоченного на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на условиях, определенных решением общего собрания, от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

По первому вопросу:
ЗА 66,90%; ПРОТИВ 0,00%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% голосов;
Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Мореву Марину Сергеевну кв. №25
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Волкову Надежду Геннадьевну кв. №22

избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Зыкова Данила Алексеевича кв. №19
Наделить их полномочиями на подписания протокола общего собрания.

По 2 вопросу:
ЗА 66,90%; ПРОТИВ 0,00%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% голосов;
Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 3 вопросу:
ЗА 66,90%; ПРОТИВ 0,00%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% голосов;
Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6 кв.25.

По 4 вопросу:
ЗА 66,90%; ПРОТИВ 0,00%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% голосов;
Принято решение: предоставить общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме для установки и эксплуатации рекламной конструкции размером 2,40м х 1,00м на фасаде здания по адресу: г.Владимир, Верхняя Дуброва, д.6.

По 5 вопросу:
ЗА 66,90%; ПРОТИВ 0,00%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% голосов;
Принято решение: заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с ИП Мишиной И.Л. («Меховое ателье» ремонт одежды), на следующих условиях: (цена договора: 4936,30 рублей в год; срок договора 6 лет; доходы, поступаемые от использования общего имущества многоквартирного дома (установки и эксплуатации рекламной конструкции), использовать на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

По 6 вопросу:
ЗА 66,90%; ПРОТИВ 0,00%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% голосов;
Принято решение: уполномочить ООО "УК ЛЮКС" заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на условиях, определенных решением общего собрания, от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания _____ **Морева М.С.**
Секретарь общего собрания _____ **Волкова Н.Г.**
Счетная комиссия общего собрания _____ **Зыков Д.А.**