

206  
Протокол № 1/44 от 03.06.2015

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, ул. Заварского, д. 116

Инициатор собрания:

Куракова Любовь Михайловна - собственник жилого помещения квартира № 24  
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2905,00 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 123,00 кв.м. 4,23 %
- доля собственников жилых помещений — 2482,00 кв.м. 95,77 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1669,20 кв.м., что составляет 57,46% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 116 по ул. Заварского, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1669,20 кв.м. 57,46 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Заварского, д. 116, кв. 24
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 57,46 %  
ПРОТИВ — %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Куракову Л.М. кв. 24

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ермишину Е.А. кв. 25

По 2 вопросу:

ЗА 57,46 %  
ПРОТИВ — %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Шейкину И.П. кв. 28

По 3 вопросу:

ЗА 57,46 %  
ПРОТИВ — %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	57,46	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Заварского, д. 116 кв 24

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	57,46	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	57,46	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	57,46	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	57,46	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания  
Секретарь общего собрания  
Счетная комиссия общего собрания

✓ Курякова Наталья Ивановна  
✓ Орешкина Е.А. кв. 25  
✓ Шихов И.И. кв. 23