

Зав. 110

Протокол № 1/201 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Завадского, д. 110

Инициатор собрания:

Мамаев Владимир Владимирович собственник жилого помещения квартира № 45
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2281,60 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 33,40 кв.м. 1,50 %
- доля собственников жилых помещений — 2198,20 кв.м. 98,50 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1379,58 кв.м., что составляет 61,82 долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 110 по ул. Завадского, в том числе муниципальная доля составляет - % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 1379,58 кв.м. 61,82 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Завадского, д. 110 кв. 45
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 61,82 %
 ПРОТИВ - %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Мамаева ВВ кв. 45

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Урешину СВ кв. 22

По 2 вопросу:

ЗА 61,82 %
 ПРОТИВ - %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Дунаеву ММ кв. 34

По 3 вопросу:

ЗА 61,82 %
 ПРОТИВ - %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>61,82</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Заварского, д. 115 кв 45

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>61,82</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>61,82</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>61,82</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>61,82</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>кв 45 Машков</u>	<u>(Машков В.В.)</u>
<u>кв.22</u>	<u>(Тюшина С.В.)</u>
<u>кв 37 Огур</u>	<u>Думаева</u>