

Зав. 15-55

Протокол № 1/202 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г. Владимир, Заварское, д. 15

10 мес

Инициатор собрания:

Кощеева Ирина Васильевна - собственник жилого помещения квартира № 21

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2496,50 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 72,00 кв.м. 2,88 %
- доля собственников жилых помещений — 2424,50 кв.м. 97,12 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1663,42 кв.м., что составляет 66,63 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 15 по ул. Заварское, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1663,42 кв.м. 66,63 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Заварское, д. 15 кв. 21
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

- ЗА 66,63 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Кощееву ИВ кв. 21
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ботову ИИ кв. 53

По 2 вопросу:

- ЗА 66,63 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Федорова СА кв. 60

По 3 вопросу:

- ЗА 66,63 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>66,63</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Завадского, д. 15к8 а1

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>66,63</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>66,63</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>66,63</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>66,63</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

✓ Кошечкина М. В.	<u>[подпись]</u>
✓ Гомелева Н. Н.	<u>[подпись]</u>
✓ Федоров С. А.	<u>[подпись]</u>