

Протокол № 1/63 от 18.05.2018
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Заварского, д. 95

Инициатор собрания:

Форманкина Елена Александровна собственник жилого помещения квартира № 33
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2255,80 кв.м.

В том числе:

- | | | | |
|--|---|----------------------|----------------|
| — муниципальная доля помещений | — | <u>44,20</u> кв.м. | <u>1,96</u> % |
| — доля собственников жилых помещений | — | <u>2211,60</u> кв.м. | <u>98,04</u> % |
| — доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | — % |

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1241,91 кв.м., что составляет 56,38 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 95 по ул. Заварского, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- | | | | |
|--|---|----------------------|----------------|
| — муниципальная доля помещений | — | — | — % |
| — доля собственников жилых помещений | — | <u>1241,91</u> кв.м. | <u>56,38</u> % |
| — доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | — % |

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Заварского, д. 95 № 33
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА	<u>56,38</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Форманкину ЕА кв. 33
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Михайлову НП кв. 1

По 2 вопросу:

ЗА	<u>56,38</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Зудову ОМ кв. 10

По 3 вопросу:

ЗА	<u>56,38</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>53,85</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>2,53</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Заварского, д. 95 к/б 33

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>56,38</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>53,85</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>2,53</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>53,85</u>	%
ПРОТИВ	<u>2,53</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>53,85</u>	%
ПРОТИВ	<u>2,53</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

А.В. Зубов
А.В. Зубов
А.В. Зубов