

Протокол № 1/37 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г. Владимир, ул. Мигунова, д. 20

Инициатор собрания:

Урбанович Валентина Григорьевна собственник жилого помещения квартира № 71
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3894,50 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 401,40 кв.м. 10,31 %
- доля собственников жилых помещений — 3495,80 кв.м. 89,69 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2448,80 кв.м., что составляет 62,83 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 20 по ул. Мигунова Дурова, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 2448,80 кв.м. 62,83 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Мигунова Дурова, д. 20, кв. 71
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

- ЗА 62,83 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Урбанович ВР кв. 71
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Мютавичу ТД кв. 59

По 2 вопросу:

- ЗА 62,83 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Калабашкину МК кв. 46

По 3 вопросу:

- ЗА 62,83 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>62,83</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Мичуринская Дуброва, д. 20.кв 71

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>62,83</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>62,83</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>62,83</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>62,83</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>Урбанович В.Т.</u>	<u>Урбанович</u>
<u>Лютавина Л.Д.</u>	<u>Лютавина</u>
<u>Калабацкина М.К.</u>	<u>Калабацкина</u>