

Протокол № 1/39 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, ул. Мещинная Дурдова, д. 24

Инициатор собрания:

Милованова Татьяна Васильевна собственник жилого помещения квартира № 6

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 11378,30 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 708,30 кв.м. 6,22 %
- доля собственников жилых помещений — 10654,30 кв.м. 93,64 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 15,80 кв.м. 0,14 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 6405,98 кв.м., что составляет 56,38 долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 24 по ул. Мещинная Дурдова, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 6405,98 кв.м. 56,38 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Мещинная Дурдова, д. 24 к/б 6
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «Комсервис» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 56,30 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Милованову ТВ кв. 6

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Федотову СВ кв. 1

По 2 вопросу:

ЗА 56,30 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Машинну СЕ кв. 6

По 3 вопросу:

ЗА 56,30 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	56,30	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Кипитова Дуброва, д. 24, кв 6

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	56,30	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	56,30	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	56,30	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	56,30	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «Комсервис» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>Мисюванова Т.В.</u>	<u>Ониф.</u>
<u>Евдокимова И.В.</u>	<u>Дев.</u>
<u>Медведева О.В.</u>	<u>Дев.</u>