

Протокол № 1/86 от 03.06.2015

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, ул. Мещинская Дурова д. 25

Инициатор собрания:

Серикова Анна Александровна - собственник жилого помещения квартира № 60

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 6284,50 кв.м.

В том числе:

- | | | | |
|------------------------------------------------|---|----------------------|----------------|
| - муниципальная доля помещений | — | <u>746,10</u> кв.м. | <u>11,84</u> % |
| - доля собственников жилых помещений | — | <u>5541,40</u> кв.м. | <u>88,13</u> % |
| - доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | — % |

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 3446,80 кв.м., что составляет 54,82% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 25 по ул. Мещинская Дурова в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- | | | | |
|------------------------------------------------|---|----------------------|----------------|
| - муниципальная доля помещений | — | — | — % |
| - доля собственников жилых помещений | — | <u>3446,80</u> кв.м. | <u>54,82</u> % |
| - доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | — % |

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Мещинская Дурова, д. 25 кв. 60
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА	<u>54,82</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Серикову А.А. кв. 60

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Сусову И.И. кв. 116

По 2 вопросу:

ЗА	<u>54,82</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Тадимисеву И.А. кв. 40

По 3 вопросу:

ЗА	<u>54,82</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	54,82	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Чкалова Дуброве, д. 25 кв 60

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	54,82	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	54,82	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	54,82	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	54,82	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>Сер</u>	<u>Серикова</u> кв 60.
<u>Ташура</u>	<u>Сулеева</u> ул Чкалова 25 кв 116
<u>Ташура</u>	<u>Ташура</u>