

Протокол № 1/40 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, Н. Руднева, д. 24

Инициатор собрания:

Левина Наталья Валерьевна собственник жилого помещения квартира № 69

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 4320,80 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 481,20 кв.м. 9,75 %
- доля собственников жилых помещений — 3899,10 кв.м. 90,25 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2921,82 кв.м., что составляет 67,63 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 24 по ул. Митинская Руднева, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 2921,82 кв.м. 67,63 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Митинская Руднева, д. 24 кв. 69
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 67,63 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Левину НВ кв. 69

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ворошицу ВЕ кв. 45

По 2 вопросу:

ЗА 67,63 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ворошицу ВЕ кв. 33

По 3 вопросу:

ЗА 67,63 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>67,63</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>-</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Митинское Дуброво, д. 24. кв 69

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>-</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>67,63</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>-</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>67,63</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Управляющая организация

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>67,63</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>-</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>67,63</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>-</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

| | |
|------------------|-----------------------|
| <u>У.И.И.</u> | <u>Левин Н.В.</u> |
| <u>Вороженин</u> | <u>Вороженин В.Е.</u> |
| <u>Вороженин</u> | <u>Курочкин В.Р.</u> |