

Протокол № 1/41 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, М. Дуброва, д. 31

Инициатор собрания:

Казимирчук Людмила Николаевна собственник жилого помещения квартира № 155

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 8536,40 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 349,50 кв.м. 4,09 %
- доля собственников жилых помещений — 8186,90 кв.м. 95,91 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 6248,05 кв.м., что составляет 61,83 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 31 по ул. Мухоморова, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 6248,05 кв.м. 61,83 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Мухоморова, д. 31 кв. 155
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 61,83 %  
ПРОТИВ — %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Казимирчук ЛМ кв. 155

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Котову Л.В кв. 160

По 2 вопросу:

ЗА 61,83 %  
ПРОТИВ — %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Брагина ВС кв. 102

По 3 вопросу:

ЗА 61,83 %  
ПРОТИВ — %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>61,83</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Металла Рыбова, д. 31. кв. 155

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>61,83</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>61,83</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>61,83</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>61,83</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания ✓

Секретарь общего собрания ✓

Счетная комиссия общего собрания ✓

Котлов / Котлов  
Людмила Котлова  
Бразилер