

Протокол № 117 от 18.09.2015г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Металле Дуброва, д. 32

Инициатор собрания:

Розина Тамара Васильевна - собственник жилого помещения квартира № 64

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 5838,40 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 324,00 кв.м. 5,55 %
- доля собственников жилых помещений — 5514,40 кв.м. 94,95 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 3472,09 кв.м., что составляет 59,47 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 32 по ул. Металле Дуброва, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 3472,09 кв.м. 59,47 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Металле Дуброва, д. 32 кв.64
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «Комсервис» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 59,47 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Розину Т.В. кв. 64
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Гаврилову Т.Т. кв. 63

По 2 вопросу:

ЗА 59,47 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Крылову Т.А. кв. 85
Босикову И.А. кв. 8

По 3 вопросу:

ЗА 59,47 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	59,47	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Митинская Дуброва, д. 32 кб64

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	59,47	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	59,47	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	59,47	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	59,47	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «Комсервис» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>№64 Раушан</u>	<u>Раушан</u>
<u>№63 Табринов</u>	<u>Табринов</u>
<u>№85 Кривошеина</u>	<u>Кривошеина</u>
<u>№68 Мелев</u>	<u>Мелев</u>