

Протокол № 1/43 от 18 мая 2015 года
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г. Владимир, ул. М. Дурова, д. 37

Инициатор собрания:

Кочевая Наталья Павловна - собственник жилого помещения квартира № 69
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 453,30 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 446,50 кв.м. 97,00 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 136,80 кв.м. 3,00 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2570,59 кв.м., что составляет 55,14 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 37 по ул. М. Дурова, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 2435,63 кв.м. 53,14 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 74,30 кв.м. 1,65 %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. М. Дурова, 37 - у председателя Совета дома
5. Выбор способа управления. 2015 год - в Чаровле шоссе компания
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 55,1378 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Кочеву Н.П. кв. 63
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Сибирякову Л.В. кв. 64

По 2 вопросу:

ЗА 55,1378 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Рыжакцева Е.А. кв. 18
Сидорова С.П. кв. 66
Крушова Ю. М. кв. 11

По 3 вопросу:

ЗА 55,1378 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	55,1378	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов

по адресу: г.Владимир, ул. - кв 09 ИДУРОВА, д. 37-8 - председателю Совета Довесов
2001 д.р. - в Управление ООО КОСМАТИМ

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	55,1378	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	55,1378	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	53,4116	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1,7262	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	55,1378	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>Геловы</u>	<u>Ромова Н.П.</u>
<u>Сидорова</u>	<u>Ступкова Л.В.</u>
<u>Рудков</u>	<u>Рудков Е.А.</u>