

Протокол № 1/64 от 26.05.2015

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, ул. Мерополь Дурдова, д. 37а

Инициатор собрания:

Лопкину Наталья Борисовна - собственник жилого помещения квартиры № 60

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 4892,80 кв.м.

В том числе:

- | | | | |
|--|---|----------------------|----------------|
| - муниципальная доля помещений | — | <u>396,60</u> кв.м. | <u>8,45</u> % |
| - доля собственников жилых помещений | — | <u>4296,20</u> кв.м. | <u>91,55</u> % |
| - доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | — % |

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2668,79 кв.м., что составляет 56,84% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 37а по ул. Мерополь Дурдова, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- | | | | |
|--|---|----------------------|----------------|
| - муниципальная доля помещений | — | — | — % |
| - доля собственников жилых помещений | — | <u>2668,79</u> кв.м. | <u>56,84</u> % |
| - доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | — % |

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Мерополь Дурдова, д. 37а к860
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.
7. Избрание председателя совета многоквартирного дома № 37а по ул. Мерополь Дурдова г.Владимира.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА	<u>56,84</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Лопкину НБ кв. 60

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Толкинову МС кв. 61

По 2 вопросу:

ЗА	<u>56,84</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Лопкину НБ кв. 60

По 3 вопросу:

ЗА	<u>56,84</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>56,84</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Никитинская Дуровича, д. Станислав 60

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>56,84</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>56,84</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>56,84</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>56,84</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

По 7 вопросу:

ЗА	<u>56,84</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: избрать председателя совета многоквартирного дома № 370 по ул. Никитинская Дуровича г. Владимира Лавренко И.В. кв. 60

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

Лавренко И.В. / Лавренко И.В. кв. 60
Лавренко И.В. / Лавренко И.В. кв. 60
Лавренко И.В. / Лавренко И.В. кв. 60