

Протокол № 1/44 от 18.05.2015г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Митная-Дуброва, д. 39

Инициатор собрания:

Калигин Юрий Алексеевич - собственник жилого помещения квартира № 44
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 4248,60 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 460,30 кв.м. 10,32 %
- доля собственников жилых помещений — 3788,30 кв.м. 89,68 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2444,17 кв.м., что составляет 64,59 долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 39 по ул. Митная-Дуброва в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 2444,17 кв.м. 64,59 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Митная-Дуброва, д. 39, кв. 44
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 64,59 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Калигина Ю.А. кв. 44
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Башанова Э.А. кв. 19

По 2 вопросу:

ЗА 64,59 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Федоренко А.В. кв. 43

По 3 вопросу:

ЗА 64,59 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	64,59	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Митинья Дуброва, д. 39. кв. 44

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	64,59	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	64,59	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	64,59	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	64,59	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>Капшин Ю А</u>	<u>Исхаков</u>
<u>Родина</u>	<u>Исхаков</u>
<u>Федорейкова</u>	<u>Исхаков</u>