

11.05.2015 21

Протокол № 1/99 от 18.05.2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г. Владимир, ул. Ново-Лискае, д. 21

Инициатор собрания:

Березинова Кра Анастасевна - собственник жилого помещения квартира № 72
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3824,70 кв.м.

В том числе:

- | | | | |
|--|---|----------------------|----------------|
| - муниципальная доля помещений | — | <u>98,70</u> кв.м. | <u>2,58</u> % |
| - доля собственников жилых помещений | — | <u>3729,00</u> кв.м. | <u>97,42</u> % |
| - доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | — % |

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2035,57 кв.м., что составляет 53,18 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 21 по ул. Ново-Лискае, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- | | | | |
|--|---|----------------------|----------------|
| - муниципальная доля помещений | — | — | — % |
| - доля собственников жилых помещений | — | <u>2035,57</u> кв.м. | <u>53,18</u> % |
| - доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | — % |

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Ново-Лискае, д. 21 1672
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА	<u>53,18</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Березинову ВА кв. 72
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Лисову ВП кв. 41

По 2 вопросу:

ЗА	<u>53,18</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Зоркову ИА кв. 70

По 3 вопросу:

ЗА	<u>53,18</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>53,18</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Новороссийская, д. 21 кв 72

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>53,18</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>53,18</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>53,18</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>53,18</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>Перешикова</u>	<u>Тер</u>
<u>Смирнова</u>	<u>Мин</u>
<u>Здорова</u>	<u>Зд</u>