

Протокол № 1/97 от 03.06.2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, Ново-Висское, д. 31

Инициатор собрания:

Сергей Надежда Александров собственник жилого помещения квартира № 7
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3834,50 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 446,70 кв.м. 11,65%
- доля собственников жилых помещений — 3387,80 кв.м. 88,35%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. —%

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2178,46 кв.м., что составляет 56,82% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 31 по ул. Ново-Висское, в том числе муниципальная доля составляет —% голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. —%
- доля собственников жилых помещений — 2178,46 кв.м. 56,82%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. —%

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Висское, д. 31 кв. 1
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 56,48 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,34 %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Сергееву НА кв. 7
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Самарину ЭП кв. 6

По 2 вопросу:

ЗА 56,48 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,34 %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Шамурову НА кв. 14

По 3 вопросу:

ЗА 56,48 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,34 %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	56,48	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,34	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Лесное, д. 31.

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	56,48	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,34	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	1,71	%
ПРОТИВ	54,74	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,34	%

Управляющая организация

ЗА	54,74	%
ПРОТИВ	1,71	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,34	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	54,74	%
ПРОТИВ	1,71	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,34	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Сергеева И.Н. Сергеев
Самарин Г.И. Самарин
Щербаков И.И. Щербаков