

Протокол № 1/95 от 18.05.2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г. Владимир, Ново-Ямская, д. 23

Инициатор собрания:

Жители дома № 15 собственник жилого помещения квартира № 15
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3128,30 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 53,30 кв.м. 1,70 %
- доля собственников жилых помещений — 3045,00 кв.м. 98,30 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1457,20 кв.м., что составляет 56,14 долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 23 по ул. Ново-Ямская, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1457,20 кв.м. 56,14 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Ново-Ямская, д. 23 кв. 15
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 56,14 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Жигалину НВ кв. 15
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Чуришину АФ кв. 46

По 2 вопросу:

ЗА 56,14 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Петрову ЕЮ кв. 3

По 3 вопросу:

ЗА 56,14 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>56,14</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Лисское, д. 23 к/15

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>56,14</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>56,14</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>56,14</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>56,14</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>✓ кв 15 г 23</u>	<u>Мещеряков</u>
<u>№46</u>	<u>Чуришова</u>
<u>3</u>	<u>Лаврова Е.А.</u>