Протокол № 34/1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д.32А

город Владимир **«28» января 2019г.**
Место проведения: г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д.32А
Дата проведения собрания:
очная часть собрания состоялась «17» января 2019 г. в 18-30;
заочная часть собрания состоялась с «18» января 2019 г. по «24» января 2019 г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «24» января 2019 г. до 20-00 ч.
Дата и место подсчета голосов: «28» января 2019 г, г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д.32А кв. №. 116 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д.32А, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Кормилицыной Людмилы Васильевны, собственника квартиры №.41 (Собственность Свидетельство ЕРП от 11 августа 2004г N 33 АВ 386275)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 8256,10 метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 8256,10 кв. метров жилых помещений, 0,00 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 150,30 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д.32А, приняли участие собственники и их представители в количестве 150 человек, владеющие 5548,10 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,20 % голосов.
Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Принятие решения о месте хранения протокола общего собрания собственников помещений.
4. Принятие решения о демонтаже незаконно(самостоятельно) установленных ООО «Наш дом-3» автоматических ворот на земельном участке дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира.
5. Принятие решения о наделении полномочиями ООО «УК ЛЮКС» на право представления интересов собственников помещений многоквартирного дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира путем обращения в суд с исковым заявлением об обязании ООО «Наш дом-3» демонтировать самостоятельно установленные автоматические ворота, расположенные на земельном участке дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира (кадастровый номер 33:22:11283:52) и восстановлении нарушенного благоустройства на придомовой территории дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира в месте демонтажа автоматических ворот.

Результаты голосования:

По первому вопросу: *Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.*

СЛУШАЛИ: Шатова Дмитрия Николаевич., *собственника кв.* 74.
ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:
Председателя собрания: Коромысицыну Л.В - собственник кв. № 41,
Секретаря собрания: Петрову В.Н. - собственник кв. № 42,
Членов счетной комиссии: Тюлец С.Н. - собственник кв. № 116,
Гриневенок С.Б - собственник кв. № 62,

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать:
Председателем собрания: Коромысицыну Л.В - собственник кв. № 41,
Секретарем собрания: Петрову В.Н. - собственник кв. № 42,
Членов счетной комиссии: Гриневенок С.Б - собственник кв. № 62,
Тюлец С.Н. - собственник кв. № 116,

Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По второму вопросу: *Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.*

СЛУШАЛИ: Батурлина Ю.Анатольевича, *собственника кв.* 48.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ —

По третьему вопросу: *Принятие решения о месте хранения протокола общего собрания собственников помещений.*

СЛУШАЛИ: Шатова Дмитрия Николаевича *собственника кв.* 74.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ —

По четвертому вопросу: *Принятие решения о демонтаже незаконно(самостоятельно) установленных ООО «Наш дом-3» автоматических ворот на земельном участке дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира.*

СЛУШАЛИ: Катуркина Юрия Анатольев., *собственника кв.* 48.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о демонтаже незаконно(самостоятельно) установленных ООО «Наш дом-3» автоматических ворот на земельном участке дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Демонтировать незаконно(самостоятельно) установленные ООО «Наш дом-3» автоматические ворота на земельном участке дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира.

ЗА 100 %, ПРОТИВ – %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –

По пятому вопросу: *Принятие решения о наделении полномочиями ООО «УК ЛЮКС» на право представления интересов собственников помещений многоквартирного дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира путем обращения в суд с исковым заявлением об обязании ООО «Наш дом-3» демонтировать самостоятельно установленные автоматические ворота, расположенные на земельном участке дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира (кадастровый номер 33:22:11283:52) и восстановлении нарушенного благоустройства на придомовой территории дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира в месте демонтажа автоматических ворот.*

СЛУШАЛИ: Кормишкину Любовь Васильевну, *собственника кв.* 41.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении полномочиями ООО «УК ЛЮКС» на право представления интересов собственников помещений многоквартирного дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира путем обращения в суд с исковым заявлением об обязании ООО «Наш дом-3» демонтировать самостоятельно установленные автоматические ворота, расположенные на земельном участке дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира (кадастровый номер 33:22:11283:52) и восстановлении нарушенного благоустройства на придомовой территории дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира в месте демонтажа автоматических ворот.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить полномочиями ООО «УК ЛЮКС» на право представления интересов собственников помещений многоквартирного дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира путем обращения в суд с исковым заявлением об обязании ООО «Наш дом-3» демонтировать самостоятельно установленные автоматические ворота, расположенные на земельном участке дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира (кадастровый номер 33:22:11283:52) и восстановлении нарушенного благоустройства на придомовой территории дома №32А по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира в месте демонтажа автоматических ворот.

ЗА 100 %, ПРОТИВ – %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –

Собрание закрыто.

Председатель общего собрания _____ (Л.В. Кормишкина)
(подпись) расшифровка подписи

Секретарь общего собрания _____ (Белова В.Н.)
(подпись) расшифровка подписи

Счетная комиссия общего собрания _____ (С. Фрязанов)
(подпись) расшифровка подписи

_____ (С. Быкова)
(подпись) расшифровка подписи