

Протокол № 1 от 25 июня 2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г. Владимир, ул. Плещинская, д. 11а

Инициатор собрания:

Акумов А.А. - собственник жилого помещения квартира № 51

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2973,10 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 51,90 кв.м. 1,7 %
- доля собственников жилых помещений — 2836,00 кв.м. 95,39 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 85,20 кв.м. 2,86 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1540,06 кв.м., что составляет 51,8 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 11а по ул. Плещинская, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1540,06 кв.м. 51,8 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Плещинская, д. 11а.
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖЭУ №4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 51,8 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 11а по ул. Плещинская кв. 51

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 11а Плещинская кв. 2

По 2 вопросу:

ЗА 51,8 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома — кв. —

По 3 вопросу:

ЗА 51,8 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	51,8	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, Ползуновский, д. 11а

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	51,8	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	51,8	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	51,8	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	51,8	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖЭУ №4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>с.в.п. А.А. Трунов</u>	✓	<u>[Подпись]</u>
<u>к.в.п. А.Ю. Ромашов</u>	✓	<u>[Подпись]</u>
_____	✓	_____