Протокол № 4
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Владимир, ул. Пичугина, д.3

город Владимир **«25»августа2019г.**

Место проведения: г. Владимир, ул. Пичугина, д.3

Дата проведения собрания:
очная часть собрания состоялась «24» августа 2019 г. в 19:00;
заочная часть собрания состоялась с «24» августа 2019 г. по «25» августа 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» августа 2019 г. до 21-00 ч.

Дата и место подсчета голосов:«25»августа 2019г, г.Владимир, ул.Пичугина, д.3, кв.№6 в 21-00ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, ул. Пичугина, д.3, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Елисеева Руслана Вадимовича, собственника квартиры №6.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 397,30 метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 397,30 кв. метров жилых помещений, 0,00 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 45,70 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Владимир, ул.Пичугина, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 6 человек, владеющие 219,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания и состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
2. Утверждение порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
4. *Согласование увеличения тарифа за содержание жилого помещения* (содержание и ремонт жилого помещения) до 22,00 руб/кв.м.
5. Утверждение распределения надбавочной части тарифа за содержание жилого помещения на организацию уборки подъезда силами УК.

Результаты голосования:

По первому вопросу: *Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания и состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.*

СЛУШАЛИ: *Елисеева Руслана Вадимовича, собственника кв. 6.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД: *Елисеева Руслана Вадимовича, собственника кв.6.*

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД: *Владимирову Веру Александровну, собственника кв.4.*

Избрать счетную комиссию в составе 3 человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:
Елисеева Руслана Вадимовича, собственника кв.6;
Владимирову Веру Александровну, собственника кв.4;
Владимирову Татьяну Иннокентьевну, собственника кв.1.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания и состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД»,
избрать председателем общего собрания собственников помещений
Елисеева Руслана Вадимовича, собственника кв.6;
избрать секретарем общего собрания собственников помещений
Владимирову Веру Александровну, собственника кв.4;
избрать счетную комиссию в составе в составе 3 человек и проголосовать за ее состав в целом:
Елисеев Руслан Вадимович, собственник кв.6;
Владимирова Вера Александровна, собственник кв.4;
Владимирова Татьяна Иннокентьевна, собственник кв.1.
Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %;

По второму вопросу: *Утверждение порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.*

СЛУШАЛИ: *Елисеева Руслана Вадимовича, собственника кв. 6.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомлений собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Утверждение порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома».

ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

По третьему вопросу: *Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.*

СЛУШАЛИ: *Елисеева Руслана Вадимовича, собственника кв. 6.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10), копии у инициатора общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Определение в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10), копии у инициатора общего собрания»

ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

По четвертому вопросу: Согласование увеличения тарифа за содержание жилого помещения (содержание и ремонт жилого помещения) до 22,00 руб/кв.м.

СЛУШАЛИ: *Елисеева Руслана Вадимовича, собственника кв. 6.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить для УК тариф за содержание жилого помещения (содержание и ремонт жилого помещения) равны 22,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Согласование увеличения тарифа за содержание жилого помещения (содержание и ремонт жилого помещения) до 22,00 руб/кв.м.» утвердить для УК тариф за содержание жилого помещения (содержание и ремонт жилого помещения) равны 22,00 руб./кв.м.

ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

По пятому вопросу: Утверждение распределения надбавочной части тарифа за содержание жилого помещения на организацию уборки подъезда силами УК.

СЛУШАЛИ: *Елисеева Руслана Вадимовича, собственника кв. 6.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Управляющей компании надлежит добавленную часть тарифа за содержание жилого помещения первостепенно распределить на организацию уборки подъезда силами УК. Оставшуюся часть определить в графу - содержание МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Утверждение распределения надбавочной части тарифа за содержание жилого помещения на организацию уборки подъезда силами УК», что управляющей компании надлежит добавленную часть тарифа за содержание жилого помещения первостепенно распределить на организацию уборки подъезда силами УК. Оставшуюся часть определить в графу - содержание МКД.

ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

Приложение:
1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
2) Копия текста сообщения о общем собрания собственников помещений МКД на 1 л., в 1 экз.
3) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л.,1 в экз.

Собрание закрыто.

Председатель общего собрания	_____ (подпись)	(Елисеев Р.В.) расшифровка подписи	25.08.2019 (дата)
Секретарь общего собрания	_____ (подпись)	(Владимирова В.) расшифровка подписи	25.08.2019 (дата)
Счетная комиссия общего собрания	_____ (подпись)	(Елисеев Р.В.) расшифровка подписи	25.08.2019 (дата)
	_____ (подпись)	(Владимирова В.) расшифровка подписи	25.08.2019 (дата)
	_____ (подпись)	(Владимир) расшифровка подписи	24.08.2019 (дата)