

Протокол № 1/83 от 20.05.2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Рагунки, д. 33

Инициатор собрания:

Алиева Н.В. - собственник жилого помещения квартира № 19

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 7454,70 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 243,20 кв.м. 3,26 %
- доля собственников жилых помещений — 7211,50 кв.м. 96,74 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — кв.м. %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 4632,60 кв.м., что составляет 62,14 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 33 по ул. Рагунки, в том числе муниципальная доля составляет % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — кв.м. %
- доля собственников жилых помещений — 4632,60 кв.м. 62,14 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — кв.м. %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Рагунки, д. 33 № 19
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 62,14 %
ПРОТИВ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Алиеву Н.В. кв. 19

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Арошину В.Н. кв. 13

По 2 вопросу:

ЗА 62,14 %
ПРОТИВ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Бикмаеву С.У. кв. 28

По 3 вопросу:

ЗА 62,14 %
ПРОТИВ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>62,14</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Ракина, д. 33 кВ 19

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>62,14</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>62,14</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>62,14</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>61,41</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0,43</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>Лимова Н.Г.</u>	<u>Лимова</u>
<u>Варшавкина В.И.</u>	<u>Варшавкина</u>
<u>Буклаева О.У.</u>	<u>Буклаева</u>