

Протокол № 1/10 от 18.05.2015

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г. Владимир, ул. Ставровская, д. 6а

Инициатор собрания: Терентьев АП - собственник жилого помещения квартира № 6

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 1146,40 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 115,50 кв.м. 10,08 %
- доля собственников жилых помещений — 1030,90 кв.м. 89,92 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — кв.м. %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 639,80 кв.м., что составляет 55,80% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 6а по ул. Ставровская, в том числе муниципальная доля составляет % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — кв.м. %
- доля собственников жилых помещений — 639,80 кв.м. 55,80%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — кв.м. %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Ставровская, д. 6а кв
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 55,80 %
ПРОТИВ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Терентьева АП кв. 6

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Родионову АП кв. 4

По 2 вопросу:

ЗА 55,80 %
ПРОТИВ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Азову ВС кв. 5

По 3 вопросу:

ЗА 55,80 %
ПРОТИВ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>55,80</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Ставровская, д. 6а, кв 6

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>55,80</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>55,80</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>55,80</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>55,80</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>[Подпись]</u>	<u>Терентьев В.А.</u>
<u>[Подпись]</u>	<u>Родина А.Т.</u>
<u>[Подпись]</u>	<u>[Подпись]</u>