

724/10

Протокол № 1/52 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, ул. Тихомирова, д. 10

Инициатор собрания:

Абрамова Татьяна Анатольевна собственник жилого помещения квартира № 32

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2318,20 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 14310 кв.м. 4,44 %
- доля собственников жилых помещений — 2145,10 кв.м. 92,53 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1424,78 кв.м., что составляет 61,59 долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 10 по ул. Тихомирова, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1424,78 кв.м. 61,59 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Тихомирова, д. 10 кв.32
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 61,59 %
 ПРОТИВ — %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Абрамову ТА кв. 32

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Тарасову Г.М кв. 44

По 2 вопросу:

ЗА 61,59 %
 ПРОТИВ — %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Крупскую ЗИ кв. 14

По 3 вопросу:

ЗА 61,59 %
 ПРОТИВ — %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	61,59	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Тихомирова, д. 10 кв.32

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	61,59	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	61,59	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	61,59	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	61,59	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

И.И. / Александров Т.А. кв.32
И.И. / Александров Т.А. кв.32
И.И. / Александров Т.А. кв.32