

Протокол № 1/49 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, ул. Тихомирова, д. 3а

Инициатор собрания:

Смирнова Елена Викторовна собственник жилого помещения квартира № 36

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3872,50 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 348,40 кв.м. 9,00 %
- доля собственников жилых помещений — 3524,10 кв.м. 91,00 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2178,67 кв.м., что составляет 56,26 долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 3а по ул. Тихомирова, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 2178,67 кв.м. 56,26 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Тихомирова, д. 3а кв. 36
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 56,26 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Смирнову ЕВ кв. 36

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Власову ВЧ кв. 39

По 2 вопросу:

ЗА 56,26 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Тришкину ЛП кв. 41

По 3 вопросу:

ЗА 56,26 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>56,26</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>-</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Тихомирова, д. 3а.кв 36

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>-</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>56,26</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>-</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>56,26</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Управляющая организация

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>56,26</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>-</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>56,26</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>-</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

кв.36 Семурова

кв.39 Власова

кв.41 ГРИШИНА

Сид

1308 -

Гришина -