

10146

Протокол № 1/50 от 14.05.2015 г.
 Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
 в форме заочного голосования
 по адресу: г. Владимир, Тихонравова, д. 6

Инициатор собрания:

Лудова Татьяна Александровна собственник жилого помещения квартира № 28
 Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3073,00 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 224,10 кв.м. 7,29 %
- доля собственников жилых помещений — 2496,20 кв.м. 90,99 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 52,70 кв.м. 1,72 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1977,48 кв.м., что составляет 64,35 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Тихонравова, в том числе муниципальная доля составляет - % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 1977,48 кв.м. 64,35 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Тихонравова, д. 6 кв. 28
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 64,35 %
 ПРОТИВ - %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Лудову Т.А. кв. 28
 избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Тришанову В.А. кв. 48

По 2 вопросу:

ЗА 64,35 %
 ПРОТИВ - %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Машерова Р.А. кв. 9

По 3 вопросу:

ЗА 64,35 %
 ПРОТИВ - %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>64,35</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>-</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Тихомировова, д. 6 кв 28

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>-</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>64,35</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>-</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>64,35</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Управляющая организация

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>64,35</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>-</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>64,35</u> | % |
| ПРОТИВ | <u>-</u> | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> | % |

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

| | |
|-------------|-----------------------|
| <u>Дуба</u> | <u>Луговой И.А.</u> |
| <u>Гриф</u> | <u>Тришарова В.А.</u> |
| <u>МШ</u> | <u>Мамедов Р.А.</u> |