

Протокол № 1/81 от 03.06.2015

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, Фатеевская, д. 24

Инициатор собрания:

Николаев А.И. - собственник жилого помещения квартира № 20

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3136,30 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 319,20 кв.м. 10,18 %
- доля собственников жилых помещений — 2817,10 кв.м. 89,82 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — кв.м. %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1831,90 кв.м., что составляет 58,41 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 24 по ул. Фатеевская, в том числе муниципальная доля составляет % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — кв.м. %
- доля собственников жилых помещений — 1831,90 кв.м. 58,41 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — кв.м. %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Фатеевская, д. 24 кв. 20
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 58,41 %
ПРОТИВ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Николаев А.И. кв. 20
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Демидов Т.М. кв. 18

По 2 вопросу:

ЗА 58,41 %
ПРОТИВ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Костина Д.А. кв. 19

По 3 вопросу:

ЗА 58,41 %
ПРОТИВ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	58,41	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Фатеевская, д.24 кв.20

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	58,41	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	58,41	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	58,41	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	58,41	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Николаев А. В. [подпись]
Денисова Т. М. [подпись]
Косица Денис Александрович [подпись]