

Протокол № 1/54 от 18.05.2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, Пятницкая, д. 27

Инициатор собрания:

Васильков Г.В. - собственник жилого помещения квартира № 13
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3109,80 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 172,90 кв.м. 5,56%
- доля собственников жилых помещений — 2930,90 кв.м. 94,44%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. —%

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1974,72 кв.м., что составляет 63,50% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 27 по Пятницкая, в том числе муниципальная доля составляет —% голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. —%
- доля собственников жилых помещений — 1974,72 кв.м. 63,50%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. —%

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, Пятницкая, д. 27.
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 63,50 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Василькову Г.В. кв. 13
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Володарова А.И. кв. 12

По 2 вопросу:

ЗА 63,50 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Соколову Г.В. кв. 6

По 3 вопросу:

ЗА 63,50 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>63,50</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, Чайковский, д. 24.

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>63,50</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>63,50</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>63,50</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>63,50</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Васильева Н.В. Дача - кв 13
Самоева А.А. Дача кв. 12
Сорокин А.В. Дача кв 6