

**Протокол № 1/59 от 18.05.2015 г.**  
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме заочного голосования  
по адресу: г.Владимир, ул. Гатомова, д. 27а

**Инициатор собрания:**

Недобора Мария Васильевна - собственник жилого помещения квартира № 21  
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2338,90 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 123,20 кв.м. 5,24 %
- доля собственников жилых помещений — 215,70 кв.м. 94,73 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — \_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_ %

**Присутствовали:**

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1358,65 кв.м., что составляет 58,09 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 27а по ул. Гатомова, в том числе муниципальная доля составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — \_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_ %
- доля собственников жилых помещений — 1358,65 кв.м. 58,09 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — \_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_ %

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Гатомова, д. 27а.к521
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

**Результаты голосования:**

**По 1 вопросу:**

ЗА 58,09 %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Грофова МН кв. 12

**По 2 вопросу:**

ЗА 58,09 %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Грофова МН кв. 12

**По 3 вопросу:**

ЗА 58,09 %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>58,09</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Часовникова, д. 24а кб 21

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>58,09</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>58,09</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>58,09</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>58,09</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Лубова Мария Васильевна Лубова  
Знакофьева М.А. Лубова  
Траурова Мария Николаевна Траурова