

Протокол № 1/55 от 18.05.2015 г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, Фатьянова, д. 28

Инициатор собрания:

Башкатова Любовь Викторовна собственник жилого помещения квартира № 20

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3057,00 кв.м.

В том числе:

- | | | | |
|--|---|----------------------|----------------|
| - муниципальная доля помещений | — | <u>241,50</u> кв.м. | <u>7,90</u> % |
| - доля собственников жилых помещений | — | <u>2815,50</u> кв.м. | <u>92,10</u> % |
| - доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | —% |

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1461,45 кв.м., что составляет 57,63% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 28 по ул. Табеева, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- | | | | |
|--|---|----------------------|----------------|
| - муниципальная доля помещений | — | — | —% |
| - доля собственников жилых помещений | — | <u>1461,45</u> кв.м. | <u>57,63</u> % |
| - доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | —% |

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Табеева, д. 28 кв.20
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>57,63</u> | % |
| ПРОТИВ | — | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | — | % |

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Башкатову ЛВ кв. 20

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Курова СВ кв. 5

По 2 вопросу:

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>57,63</u> | % |
| ПРОТИВ | — | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | — | % |

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Табеева ВР кв. 18

По 3 вопросу:

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ЗА | <u>57,63</u> | % |
| ПРОТИВ | — | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | — | % |

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

| | | |
|--------------|-------|---|
| ЗА | 57,63 | % |
| ПРОТИВ | - | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | - | % |

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Рабьшилова, д. 2500

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

| | | |
|--------------|-------|---|
| ЗА | - | % |
| ПРОТИВ | 57,63 | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | - | % |

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

| | | |
|--------------|-------|---|
| ЗА | - | % |
| ПРОТИВ | 57,63 | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | - | % |

Управляющая организация

| | | |
|--------------|-------|---|
| ЗА | 57,63 | % |
| ПРОТИВ | - | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | - | % |

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

| | | |
|--------------|-------|---|
| ЗА | 57,63 | % |
| ПРОТИВ | - | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | - | % |

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

Кавецкая / Башманова и в 20
Кучкина / Кучкина и в 20
Таврич В.Ф. / Таврич и в 20