

Протокол № 1/4 от 01.06.152
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, Чапоева, д. 5

Инициатор собрания:

Каршамкина Татьяна Васильевна собственник жилого помещения квартира № 91
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 6292,80 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 5664,80 кв.м. 90,03%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 627,50 кв.м. 9,97 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 3341,80 кв.м., что составляет 53,59% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Чапоева, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 3341,80 кв.м. 53,59%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Чапоева, д. 5 кв.91
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 53,59 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Каршамкина Т.В. кв. 91
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Сителовскую И.В. кв. 54

По 2 вопросу:

ЗА 53,59 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Касилова Т.И. кв. 76

По 3 вопросу:

ЗА 53,59 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	53,59	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Чапаева, д. 5 № 91

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	53,59	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	53,59	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	53,59	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	53,59	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

Кирова Ольга ВВ №91 №1
Сидорова СВ №91 №54
Александров РТ №91 №76