

Протокол № 1/04 от 18.05.2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, пр-зд Локниев, д. 2

Инициатор собрания:

Аршана М.М., Середина ВВ - собственник жилого помещения квартира № 28/31
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2486,40 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 41,20 кв.м. 2,86 %
- доля собственников жилых помещений — 2344,00 кв.м. 94,40 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 68,20 кв.м. 2,74 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1381,42 кв.м., что составляет 55,58 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 2 по пр-зд Локниев, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1381,42 кв.м. 55,58 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-зд Локниев, д. 2 кв.28
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 55,56 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Аршана М.М. кв. 28
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Середина ВВ кв. 31

По 2 вопросу:

ЗА 55,56 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Колодкину МН кв. 48

По 3 вопросу:

ЗА 55,56 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	55,56	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. 40 Марши, д. д. 23 а/б

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	55,56	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	55,56	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	55,56	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	55,56	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Артёмов И.И. = Артёмов =
Вино (Сергей а. Ф.Ф.)
Кандеев И.И. Кандеев