

7

Протокол № 90 от 19.05.15г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, пр. Локнид, д. 4

Инициатор собрания:

Внуковская Татьяна Вегемиевна собственник жилого помещения квартира № 4
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2439,00 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 143,00 кв.м. 7,09 %
- доля собственников жилых помещений — 2266,00 кв.м. 92,91 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1386,08 кв.м., что составляет 56,83 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 4 по пр. Локнид, в том числе муниципальная доля составляет - % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 1386,08 кв.м. 56,83 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр. Локнид, д. 4 кв. 4
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 56,83 %
ПРОТИВ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Внуковская ТВ кв. 4
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Смолова ИИ кв. 1

По 2 вопросу:

ЗА 56,03 %
ПРОТИВ 0,80 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Смолова кв. 1

По 3 вопросу:

ЗА 56,83 %
ПРОТИВ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	56,83	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. 28 Октября, д. 11к54

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	56,03	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,80	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	56,03	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,80	%

Управляющая организация

ЗА	54,46	%
ПРОТИВ	2,04	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	54,45	%
ПРОТИВ	1,28	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,80	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>Внуковская</u>	<u>[Подпись]</u>
<u>Котова Ч.Н.</u>	<u>[Подпись]</u>
<u>Лавров Д.П.</u>	<u>[Подпись]</u>