

Протокол № 1/25 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, пр. Я. Мухоморова, д. 6

Инициатор собрания:

Легрова Ирина Александровна - собственник жилого помещения квартира № 78

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2524,40 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 86,20 кв.м. 3,41 %
- доля собственников жилых помещений — 2441,20 кв.м. 96,59 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1547,02 кв.м., что составляет 61,21 %

долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома

№ 6 по пр. Я. Мухоморова, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1547,02 кв.м. 61,21 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр. Я. Мухоморова, д. 6 кв. 18
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 61,21 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома Легрову Ир. А. кв. 18

избрать секретарем общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома Кожарине Л. Б. кв. 5

По 2 вопросу:

ЗА 61,21 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома Легрову Ир. А. кв. 8

По 3 вопросу:

ЗА 61,21 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	61,21	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр. 39 Лесное, д. 6 кв 18

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	61,21	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	61,21	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	61,21	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	61,21	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>46 18 Кетов</u>	<u>Петрова ИА</u>
<u>16 5 Карел</u>	<u>Козачин АВ</u>
<u>13 8 Юри</u>	<u>Фронова ИА</u>