

Протокол № 1/6 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Проезд Лакина, д. 8

Инициатор собрания:

Шорохова Ирина Захаровна - собственник жилого помещения квартира № 28
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2484,90 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 138,50 кв.м. 5,54 %
- доля собственников жилых помещений — 2349,40 кв.м. 94,43 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1357,15 кв.м., что составляет 54,31 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 8 по ул. Проезд Лакина, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1357,15 кв.м. 54,31 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, проезд Лакина, д. 8 4528
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

- ✓ ЗА 54,31 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Шорохову И.З кв. 28
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Охаткина С.М. кв. 22

По 2 вопросу:

- ✓ ЗА 54,31 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Костерину Е.Ю кв. 53

По 3 вопросу:

- ✓ ЗА 54,31 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

✓ ЗА	54,31	%
- ПРОТИВ	-	%
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д. 8 №28

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

- ЗА	-	%
✓ ПРОТИВ	54,31	%
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

- ЗА	-	%
✓ ПРОТИВ	54,31	%
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

✓ ЗА	54,31	%
- ПРОТИВ	-	%
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

✓ ЗА	54,31	%
- ПРОТИВ	-	%
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>Шорохово И. З.</u>	<u>Шорохов</u>
<u>Ожаркин С.М.</u>	<u>Ожаркин</u>
<u>Костеркина Е.Ю.</u>	<u>Костеркина</u>