

Протокол № 188 от 03.06.15
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, пр. - м. Ленин, д. 34

Инициатор собрания:

Шолохова М.С. - собственник жилого помещения квартира № 106

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 12079,92 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 188,43 кв.м. 1,56 %
- доля собственников жилых помещений — 9248,49 кв.м. 76,61 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 2612,40 кв.м. 21,63 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 6491,48 кв.м., что составляет 53,4% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 34 по пр. - м. Ленин, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 6491,48 кв.м. 53,4%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр. - м. Ленин, д. 34 №105
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖЭУ №4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 53,44 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Шолохову МС кв. 106
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Зорина СВ кв. 105

По 2 вопросу:

ЗА 53,44 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Куновы ДА кв. —

По 3 вопросу:

ЗА 53,44 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	53,44	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр. т. Ломоносова, д. 37 кв. 106

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	53,44	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	2,65	%
ПРОТИВ	57,09	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	53,44	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	53,44	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖЭУ №4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>Шолохова Л.С.</u>	<u>Шолохова</u>
<u>Зорин С.В.</u>	<u>Зорин</u>
<u>Рудков Д.А.</u>	<u>Рудков</u>