

Протокол № 1/92 от 03.06.2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г. Владимир, пр-т Ленина, д. 39

Инициатор собрания:

Желевкова Наталья Николаевна собственник жилого помещения квартира № 38

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 5336,00 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 25560 кв.м. 4,79%
- доля собственников жилых помещений — 5080,40 кв.м. 95,21%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. —%

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 3000,94 кв.м., что составляет 56,24% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 39 по пр-т Ленина, в том числе муниципальная доля составляет —% голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. —%
- доля собственников жилых помещений — 3000,94 кв.м. 56,24%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. —%

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, пр-т Ленина, д. 39 к.Б.38
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 56,24 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Желевкову НН кв. 38

избрать секретарём общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Тимошкину ВА кв. 62

По 2 вопросу:

ЗА 55,64 %
ПРОТИВ 0,60 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Лаврову НА кв. 10

По 3 вопросу:

ЗА 56,24 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	56,24	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленинский, д. 39. кв. 38

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	56,24	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	55,64	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,60	%

Управляющая организация

ЗА	56,24	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	55,64	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,60	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>Клебанов</u>	<u>Клебанов НН</u>
<u>Лыж</u>	<u>Тигункина</u>
<u>Лыж</u>	<u>Лаврова</u>