

Протокол № 1/26 от 18.05.2015г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 61

Инициатор собрания:

Майборокина Любовь Тавлюбовна собственник жилого помещения квартира № 26
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3828,00 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 199,10 кв.м. 5,20%
- доля собственников жилых помещений — 2447,40 кв.м. 63,94%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 1181,20 кв.м. 30,86%

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2202,00 кв.м., что составляет 57,52% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 61 по пр-т Ленина, в том числе муниципальная доля составляет -% голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. -%
- доля собственников жилых помещений — 2202,00 кв.м. 57,52%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. -%

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 61 кв. 26
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 57,52 %
 ПРОТИВ - %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Майборокину ЛТ кв. 26
 избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Зайцеву АП кв. 21

По 2 вопросу:

ЗА 57,52 %
 ПРОТИВ - %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Масову ПП кв. 22

По 3 вопросу:

ЗА 57,52 %
 ПРОТИВ - %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>57,52</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленинский, д. 61 кв 26

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>57,52</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>57,52</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>57,52</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

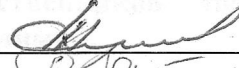
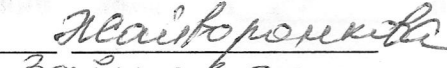
ЗА	<u>57,52</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u></u>	<u></u>
<u>Исаев</u>	<u>Зайцева</u>
<u>Исаев</u>	<u>(Исаева)</u>