

Протокол № 1/24 от 18.05.2015 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

в форме заочного голосования

по адресу: г. Владимир, пр-т Ленина, д. 62

Инициатор собрания:

Лоздникова Наталья Александровна собственник жилого помещения квартира № 154

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 12419,00 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 9303,40 кв.м. 44,94 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 3115,60 кв.м. 25,06 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 8601,39 кв.м., что составляет 69,26 долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 62 по пр-т Ленина, в том числе муниципальная доля составляет - % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 8601,39 кв.м. 69,26 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, пр-т Ленина, д. 62 кв. 154
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 69,26 %
ПРОТИВ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Лоздникову Н.А. кв. 154

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Карачову Т.Ю. кв. 155

По 2 вопросу:

ЗА 69,26 %
ПРОТИВ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Каминцеву И.Р. кв. 167

По 3 вопросу:

ЗА 69,26 %
ПРОТИВ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	69,26	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул-т Мещин, д. 62 кв 154

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	69,26	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	69,26	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	69,26	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	69,26	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>Гордимова Н. А.</u>	<u>Гордимова</u>
<u>Климова Т. Ю.</u>	<u>Климова</u>
<u>Кеминцева Н. Ф.</u>	<u>Кеминцева</u>