

63 1025

Протокол № 1/08 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, пр-т Ленинский, д. 63

Инициатор собрания:

Калужина Тамара Евгеньевна - собственник жилого помещения квартира № 34
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3184,30 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 189,00 кв.м. 5,93 %
- доля собственников жилых помещений — 2681,00 кв.м. 84,11 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 314,30 кв.м. 9,96 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1912,06 кв.м., что составляет 59,99 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 63 по пр-ту Ленинский, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1912,06 кв.м. 59,99 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленинский, д. 63 кв. 34
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

- ЗА 59,99 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Калужину Т.Е. кв. 34
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Зубкову С.А. кв. 6

По 2 вопросу:

- ЗА 59,99 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Иванов В.А. кв. 35

По 3 вопросу:

- ЗА 59,99 %
- ПРОТИВ — %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	59,99	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 63 кв 34

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	59,99	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	59,99	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	59,99	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	59,99	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания






